



สรุปผลการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

โครงการสำรวจ ออกแบบถนนสาย ๑ 85 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน

และระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

ตามที่เมืองพัทยาได้ว่าจ้างกลุ่มบริษัทที่ปรึกษา ประกอบด้วย บริษัท กรุงเทพเอ็นยีเนียร์ริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด ร่วมกับ บริษัท เอ็นทิก จำกัด เป็นที่ปรึกษาโครงการสำรวจ ออกแบบถนนสาย ๑ 85 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกเรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี นั้น

ในการดำเนินงานโครงการดังกล่าว เมืองพัทยา ได้ให้ความสำคัญกับการดำเนินงานด้านการมีส่วนร่วมขององค์กรและประชาชนในพื้นที่โครงการ ตลอดจนส่วนราชการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อันจะเอื้อประโยชน์สูงสุดในการดำเนินงานสำรวจและออกแบบรายละเอียดโครงการ จึงได้กำหนดให้มีการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 เพื่อนำเสนอผลแบบร่าง ผลการศึกษาโครงการ ชี้แจงร่างรายละเอียดแบบร่าง ร่างรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะจากผู้มีส่วนได้เสีย เมื่อวันที่ **วันพุธที่ 19 มีนาคม พ.ศ. 2568** เวลา 09.00-12.00 น. ณ ศาลาหลวงพ่อคู่ วัดอินทณาราม ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยมีผู้เข้าร่วมทั้งสิ้น 145 คน ประกอบด้วย ผู้แทนหน่วยงานระดับจังหวัด ผู้แทนหน่วยงานระดับอำเภอ หน่วยงานรัฐวิสาหกิจ หน่วยงานภาคเอกชน องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ผู้นำชุมชน สื่อมวลชน ประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ และประชาชนทั่วไปที่สนใจโครงการ



บรรยากาศภาพรวมการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 วันพุธที่ 19 มีนาคม พ.ศ. 2568 เวลา 09.00-12.00 น. ณ ศาลาหลวงพ่อคู่ วัดอินทณาราม ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ตารางสรุปประเด็นจากการประชุมเพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

ประเด็นคำถาม/ข้อเสนอแนะ

คำชี้แจง

ด้านวิศวกรรม

- ในปัจจุบันมีการค้าขายบริเวณริมถนน และผู้ใช้ทางจะจอดรถซื้อสินค้า ดังนั้น เมื่อมีการพัฒนาโครงการอาจทำให้พฤติกรรมการซื้อขายดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไป ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อระบบเศรษฐกิจของพื้นที่ ดังนั้น จึงอยากให้โครงการนำประเด็นนี้ไปพิจารณาอย่างรอบคอบอีกครั้ง
- โครงการมีการศึกษาเส้นทาง และปริมาณผู้ใช้บริการรถไฟฟ้าหรือไม่
- อยากทราบถึงความเป็นไปได้ในการย้ายรถไฟฟ้า
- อยากให้โครงการให้ความสำคัญกับการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับประชาชนในพื้นที่ โดยเฉพาะเสียงดังรบกวน และแรงสั่นสะเทือน
- ต้องการสอบถามเกี่ยวกับทางแยกที่จุดตัด M เนื่องจากมีอาคารบางส่วนตั้งอยู่ในบริเวณดังกล่าว ซึ่งตัวอาคารมีความยาว 12 เมตร แต่เมื่อมีการปรับพื้นที่จะเหลือส่วนของอาคารเพียง 9 เมตรเท่านั้น ซึ่งจากการศึกษาข้อมูลโครงการ ระบุว่าหากหน้ากว้างของอาคารไม่ถึง 10 เมตร ให้ดำเนินการติดต่อเจ้าหน้าที่เพื่อประสานงาน และเสนอขายพื้นที่ให้กับหน่วยงานราชการทั้งหมด เพราะเมื่อมีการทำถนนอาจส่งผลกระทบต่อเรื่องของที่จอดรถ

- โครงการรับประเด็นและข้อเสนอแนะ เพื่อนำไปพิจารณาศึกษาและออกแบบโครงการให้สอดคล้องกับวิถีชีวิต และระบบเศรษฐกิจในพื้นที่ต่อไป
- โครงการรับประเด็นดังกล่าวเพื่อส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตรวจสอบ ศึกษา และรวบรวมข้อมูลต่อไป
- ทุกโครงการของรัฐจะต้องดำเนินการตามพระราชบัญญัติการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย เพื่อนำมากำหนดมาตรการ หรือหาวิธีการลดผลกระทบจากการดำเนินโครงการนั้น ๆ เพื่อให้ประชาชนในพื้นที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการน้อยที่สุด
- หากโครงการดำเนินการออกพระราชกำหนดเวนคืน ไม่ว่าจะเมืองพัทยา หรือบริษัทที่ปรึกษา เป็นผู้ดำเนินการ จำเป็นต้องมีการชี้แจงเกี่ยวกับสิทธิและหน้าที่ของผู้ที่ถูกเวนคืนให้ชัดเจน ปัจจุบันการดำเนินการดังกล่าวอยู่ภายใต้กฎหมายเวนคืนปี พ.ศ. 2562 ในกระบวนการสำรวจโดยวิศวกรนั้น ไม่ได้พิจารณาเฉพาะด้านวิศวกรรมเพียงอย่างเดียว แต่ยังมีประเมินว่าโครงสร้างสามารถใช้งานได้หรือไม่ด้วย ตามหลักการแล้วหน่วยงานที่รับผิดชอบเรื่องการเวนคืนจะต้องให้ความสะดวกแก่ประชาชน ซึ่งกฎหมายเวนคืนในปัจจุบันมุ่งเน้นเรื่องการให้ค่าชดเชยที่เป็นธรรมเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยกรณีที่ดินมีขนาดน้อยกว่า 25 ตารางเมตร สามารถเลือกรัฐซื้อที่ดินทั้งหมดได้ นอกเหนือจากอาคารแล้ว ที่ดินก็เช่นเดียวกัน

ติดต่อสอบถามเพิ่มเติม
หน่วยงานเจ้าของโครงการ



เมืองพัทยา

เลขที่ 171 หมู่ 6 ถนนพญาหนือ ตำบลลวกหรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
โทรศัพท์ : 0-3825-3100 โทรสาร : 038-421591
Contact Center 1337
E-mail : saraban@pattaya.go.th

บริษัทที่ปรึกษาโครงการ



บริษัท กรุงเทพเอ็นยีเนียร์ริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด
สำนักงานใหญ่ 136 ซ.อินทามระ 18 น.สุทธิสารวินิจฉัย
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์ 02-691-9322-5 โทรสาร 02-691-8366



บริษัท เอ็นทิก จำกัด
3/4 ถนนประเสริฐบุกิจ แขวงคลองกุ่ม
เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240
โทรศัพท์ : 02-379-0141-2 โทรสาร : 02-379-0143-4

Website : www.ถนน๑85เมืองพัทยา.com

ID Line : @035xvupm





สรุปผลการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

โครงการสำรวจ ออกแบบถนนสาย ๑ 85 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน และระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 เมืองพิชัย จังหวัดชลบุรี

ตารางสรุปประเด็นจากการประชุมเพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

ประเด็นคำถาม/ข้อเสนอแนะ

คำชี้แจง

ด้านวิศวกรรม (ต่อ)

- ภาพจำลองที่นำเสนอคล้ายกับภาพทางด่วน ในการนำเสนอครั้งถัดไป เสนอแนะให้นำภาพข้อมูลจริงมาประกอบ
- สามารถตรวจสอบที่ดินที่คาดว่าจะถูกเวนคืนผ่านช่องทางใดได้บ้าง
- เห็นควรให้หลีกเลี่ยงการสร้างถนนชัยพฤกษ์ 1 และ 2 เพราะจากการพิจารณาเห็นว่าถนนเส้นชัยพฤกษ์ 1 และจอมเทียนสาย 2 ไม่มีความจำเป็นที่จะต้องพัฒนาดังนั้น จึงเสนอให้มีจุดเริ่มต้นโครงการที่ถนนจอมเทียน 2
- มองว่าบริเวณหาดจอมเทียนไปจนถึงถนนพิทยาสาย 2 ช่วง 500 เมตรแรกถนนที่เข้าไปบริเวณหาดจอมเทียนมีความเหมาะสมมากกว่า แต่ถ้าเป็นช่วง 20 เมตรบริเวณถนนเทพประสิทธิ์ไปที่หาดจอมเทียนมีโครงการขยายถนนหน้าหาดหรือไม่ เพราะจากข้อมูลจะมีการก่อสร้างเกาะกลางถนนอีก 3 เมตร ดังนั้น จึงมีความกังวลเรื่องการสูญเสียงบประมาณโดยเปล่าประโยชน์
- มีความเห็นว่าถนนเส้นจอมเทียนสาย 2 มีความเหมาะสมในการพัฒนามากกว่า เนื่องจากมีความกว้างขวางและส่งผลกระทบน้อย ส่วนถนนเส้นสุขุมวิทชัยพฤกษ์ 1 และ ชัยพฤกษ์ 2 มีความแออัดจึงคิดว่าไม่มีความเหมาะสม
- ในพื้นที่ประสบปัญหาการจราจรติดขัดในช่วงงานเทศกาลต่างๆ ดังนั้น จึงอยากให้โครงการออกแบบให้ส่งผลกระทบต่อประชาชนน้อยที่สุด
- ขอเสนอแนะให้ปรับลดขนาดเกาะกลางและทางเท้าบริเวณถนนชัยพฤกษ์ 1 เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับประชาชนให้น้อยที่สุด ส่วนถนนชัยพฤกษ์ 2 ที่มีเกาะกลางกว้าง 3 เมตร รวมถึงเสาตอม่อสำหรับระบบรถไฟฟ้ารางเบาและทางเท้ากว้าง 2 เมตร เสนอแนะให้พิจารณาลดขนาดของเสาตอม่อ เพื่อใช้พื้นที่ถนนให้น้อยลง เนื่องจากเทคโนโลยีการก่อสร้างในปัจจุบันมีความก้าวหน้ามากและเป็นไปได้ที่จะปรับเปลี่ยนในลักษณะดังกล่าว
- ขอให้พิจารณาดึงน้ำที่ไหลมาจากฝั่งตะวันออก ซึ่งจะไหลไปทางทิศตะวันตกเมื่อมีการก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณจุดตัดเลียบทางรถไฟและจุดตัดเลียบถนนชัยพฤกษ์ ซึ่งโครงการควรให้ความสำคัญกับการจัดการน้ำเป็นอย่างมาก
- ในการประชุมฯ ครั้งที่ 1 ยังไม่มีการนำเสนอเกาะกลางถนน ดังนั้น จึงต้องการทราบจุดประสงค์ในการก่อสร้างเกาะกลางถนนที่นำเสนอในการประชุมครั้งนี้ และขอเสนอแนะว่าแบบริเออร์แบบยางสามารถช่วยลดผลกระทบจากอุบัติเหตุได้ในระดับหนึ่ง
- บริเวณถนนชัยพฤกษ์ 1 ถนนจอมเทียน 1 และถนนจอมเทียน 2 การมีร้านค้าร้านนวด ซึ่งบริเวณสองฝั่งถนนถือเป็นเสน่ห์ของเมืองพิชัย หากมีการขยายถนนนักท่องเที่ยวจะไม่สามารถเดินด้านริมถนนได้ หรือ อาจมีธุรกิจอื่น ๆ เข้ามาแทนทำให้ร้านนวด ร้านทำผม ร้านอาหารที่ถือเป็นเสน่ห์ของเมืองพิชัยหายไป
- อยากให้โครงการลงพื้นที่ตรวจสอบข้อมูลเอง เพราะ ไม่มีความมั่นใจในคุณภาพของกล้องถ่ายรูป ปัญหาที่เกิดขึ้นที่จอมเทียนสาย 1 มาถึงจอมเทียนสาย 2 คือ เรื่องของการจราจรที่ติดขัดริมหาดเกาะเป็นวันเวย์ต้องออกชัยพฤกษ์ 1 ติดขัดบริเวณนี้จุดเดียว อยากให้ปรับจาก ถนนทางเดียวเป็นสองทาง
- ปัญหาการจราจรที่เกิดขึ้นบนถนนหาดจอมเทียนสาย 1 จนถึงถนนหาดจอมเทียนสาย 2 คือการจราจรติดขัดจากการเดินทางทางเดียว ดังนั้นจึงอยากให้มีการปรับให้สามารถเดินทางได้สองทาง
- โครงการพัฒนานี้เป็นการลงทุนเพื่อรองรับการบริการประชาชนภายนอกหรือเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) ซึ่งผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ คือประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่

- ภาพที่นำเสนอเป็นภาพจำลอง ไม่ใช่ภาพจริง เนื่องจากเรายังไม่ได้ดำเนินการ โดยทางโครงการรับประเด็นข้อเสนอแนะดังกล่าวเพื่อปรับปรุงภาพจำลองให้เห็นภาพที่ชัดเจนยิ่งขึ้น
- หากต้องการทราบข้อมูลเพิ่มเติม สามารถส่งข้อมูลใดก็ตามทางไลน์ออฟฟิศเชียลของโครงการ เพื่อให้ทีมงานที่เกี่ยวข้องตรวจสอบและเปรียบเทียบกับรูปโฉมที่ดินของท่าน พร้อมวิเคราะห์ความเสียหายในด้านต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องต่อไป
- โครงการรับประเด็นข้อเสนอแนะเพื่อนำไปพิจารณาในการออกแบบให้มีความเหมาะสมและสอดคล้องกับพื้นที่ต่อไป
- โครงการพัฒนาของภาครัฐโดยทั่วไปมีขั้นตอนค่อนข้างมาก หากเป็นเรื่องของผังเมืองกรมโยธาธิการและผังเมือง จะต้องกำหนดแนวทางของผังเมืองเพื่อประกาศเป็นกฎหมาย เช่น การพัฒนาเมืองในด้านต่าง ๆ รวมถึงเรื่องของการใช้ประโยชน์ที่ดินด้วย ซึ่งเป็นแนวทางที่ทั่วโลกปฏิบัติ และประเทศไทยก็ปฏิบัติตามเช่นกัน โดยเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) มองเป็นภาพกว้าง ในอนาคตอาจมีโครงการใหม่ ๆ เข้ามา เช่น โครงการรถไฟที่กำลังดำเนินการอยู่ อาจจำเป็นต้องมีการเตรียมพื้นที่รองรับเมืองพิชัยมีหน้าที่ดำเนินการตามที่ทางรัฐมอบหมาย ซึ่งในส่วนของฝ่ายบริหารของภาครัฐเล็งเห็นว่ามีความจำเป็นในการพัฒนา ขั้นตอนถัดไปหากภาครัฐเล็งเห็นแล้วว่ามีความจำเป็นที่จะต้องดำเนินการ ในลำดับถัดไป คือ การสำรวจรายละเอียดอสังหาริมทรัพย์เพื่อจัดตั้งงบประมาณสำหรับจ่ายค่าชดเชยต่อไป
- โครงการรับประเด็นข้อเสนอแนะไปพิจารณาออกแบบให้มีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ต่อไป
- โครงการรับประเด็นข้อเสนอแนะไปพิจารณาออกแบบให้มีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ต่อไป
- โครงการจะพิจารณาเรื่องการสำรวจและการออกแบบอีกครั้งเพื่อศึกษาว่ามีวิธีการลดผลกระทบได้หรือไม่ สำหรับประเด็นเสาตอม่อนั้น จะต้องประสานงานไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบด้านรถไฟฟ้ารางเบา เนื่องจากโครงการไม่สามารถตัดสินใจแทนหรือดำเนินการออกแบบแทนได้ อาจต้องมีการหารือเพิ่มเติมในเวทีที่เกี่ยวข้องต่อไป
- ปัญหาน้ำท่วมขังในพื้นที่ มีจุดที่สังเกตได้ชัดเจน คือ บริเวณทางรถไฟซึ่งมักมีปัญหา น้ำขังเกิดขึ้นบ่อยครั้ง โดยผู้เชี่ยวชาญด้านชลศาสตร์ของโครงการได้ทำการศึกษาและหาแนวทางแก้ไขปัญหานี้ ซึ่งสามารถช่วยบรรเทาปัญหาได้ในระดับหนึ่ง เพราะหากการพัฒนาที่ผ่านมาไม่ได้มีการวางแผนอย่างรอบคอบ อาจส่งผลให้การเปลี่ยนแปลงของสภาพพื้นที่ ส่งผลให้เส้นทางน้ำเดิมเปลี่ยนทิศทาง เมื่อสภาพแวดล้อมเปลี่ยนไป จนคาดเดายากก็ย่อมเป็นเรื่องที่เกิดขึ้นได้ คณะกรรมการเมืองพิชัยได้มอบหมายให้คณะทำงานโครงการนี้บูรณาการการทำงานร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สุขาภิบาลของเมืองพิชัยที่ดูแลระบบการระบายน้ำ เป็นต้น
- หลักการทางวิศวกรรมจะช่วยลดอุบัติเหตุที่เกิดจากการชนกันระหว่างรถยนต์กับเกาะกลางและราวคอนกรีต ในขณะที่เดียวกันมีแผนที่จะสร้างรถไฟฟ้ารางเบา การออกแบบที่นำมาเสนอในครั้งแรกยังไม่มี แต่เพิ่มเติมในครั้งนี้อย่างไรก็ตามเสาตอม่อที่มีความจำเป็นจะต้องนำมาใช้ในโครงการรถไฟฟ้ารางเบา
- โครงการรับประเด็นข้อเสนอแนะไปพิจารณาเพิ่มเติมการศึกษาและออกแบบให้สอดคล้องกับบริบทของพื้นที่ต่อไป
- ในการลงพื้นที่เพื่อทำการเก็บข้อมูลโครงการมีการนับจำนวนด้วยคน ประกอบกับการใช้กล้อง ซึ่งยืนยันว่าข้อมูลที่นำมาเสนอเป็นข้อมูลที่ได้จากการลงพื้นที่จริง และมีการดำเนินงานตามหลักวิศวกรรม
- โครงการรับประเด็นข้อเสนอแนะไปพิจารณาศึกษา และออกแบบให้เหมาะสมและสอดคล้องกับบริบทพื้นที่ต่อไป
- คณะทำงานได้ปฏิบัติตามหน้าที่อย่างเคร่งครัด ซึ่งการตัดสินใจหลักเป็นของหน่วยงานภาครัฐ โดยการนำโครงการเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) เข้ามาปฏิบัติตามภารกิจ โดยข้อมูลทั้งหมดจะนำเสนอในรายงานฯ และเผยแพร่ผ่านเว็บไซต์และสาธารณะ



สรุปผลการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

โครงการสำรวจ ออกแบบถนนสาย ๑ 85 ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน และระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

ตารางสรุปประเด็นจากการประชุมเพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

ประเด็นคำถาม/ข้อเสนอแนะ

คำชี้แจง

ด้านวิศวกรรม (ต่อ)

- อยากทราบว่าข้อมูลด้านการจราจรหรือสถิติต่าง ๆ สามารถตรวจสอบได้จากแหล่งใด

- ข้อมูลด้านวิศวกรรมจราจรวิธีการดำเนินงานโดยทั่วไป คือ มีการรวบรวมข้อมูลจากปริมาณรถที่อยู่ในพื้นที่ และรวบรวมข้อมูลจากหน่วยงานต่าง ๆ เช่น ข้อมูลการขนส่งทางบก ข้อมูลการขนส่งทางเรือ ข้อมูลการขนส่งทางอากาศ ข้อมูลการขนส่งทางราง เป็นต้น โดยจะทำการศึกษาเบื้องต้นก่อนการดำเนินโครงการเสมอ

ด้านการเวนคืนที่ดิน

- บ้านตั้งอยู่ตรงข้ามร้านค้าตมบริเวณแยกทางรถไฟ จากข้อมูลในบอร์ดระบุว่า เป็นเส้นทางลัดอุโมงค์ ซึ่งอาจจำเป็นต้องเวนคืนที่ดินเพิ่มอีก 45 เมตร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออาคารทั้ง 2 ฝั่งอย่างมาก ดังนั้นจึงขอเสนอให้ปรับเปลี่ยนการก่อสร้างสะพานข้ามทางรถไฟให้มีระยะ 20 เมตร ตามเดิม เพื่อให้ประชาชนสามารถดำเนินชีวิตและประกอบอาชีพได้อย่างสะดวกสบายมากขึ้น
- เสนอแนะให้มีการปรับรั้วระยะ โดยไม่กระทบต่อชีวิตประชาชน หรือลดผลกระทบต่ออาจเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการให้น้อยที่สุด
- การเวนคืนที่ดินในปริมาณมากเพื่อใช้ในโครงการพัฒนาต่าง ๆ ควรดำเนินการด้วยความเหมาะสม โดยเฉพาะประชาชนที่มีที่ดินที่ใช้ในการประกอบอาชีพ แต่เมื่อโครงการพัฒนาเข้ามาส่งผลให้ผู้รับซื้อไม่สนใจในการซื้อที่ดินบริเวณนี้ ซึ่งส่งผลกระทบต่อเจ้าของที่ดินบริเวณดังกล่าว
- เสนอให้ส่งข้อมูลไปยังเจ้าของที่ดินทุกแปลงที่ถูกเวนคืน เพื่อเป็นการแจ้งให้ผู้ที่ถูกเวนคืนทราบ

- คณะทำงานมีการวิเคราะห์ปัจจัยหลายรูปแบบ โดยรูปแบบทางลอดได้คะแนนสูงสุดในกลุ่มนี้ ซึ่งเบื้องต้นการรถไฟแห่งประเทศไทยยืนยันว่าไม่อนุญาตให้ทำสะพานข้ามเนื่องจากมีแผนที่จะดำเนินโครงการรถไฟความเร็วสูง ซึ่งมีระบบเสาสูงสัญญาณที่มีความยาว ซึ่งทางคณะทำงานจะนำข้อเสนอแนะทั้งหมดในวันนี้แจ้งกับการรถไฟแห่งประเทศไทยให้รับทราบต่อไป
- คณะทำงานยืนยันตามหลักการว่าจะทำการประเมินตามข้อกำหนดหรือวิธีการที่มีการกำหนดไว้ อย่างไรก็ตามคณะทำงานได้ให้ความสำคัญกับเสียงสะท้อนของประชาชน โดยจะพิจารณาให้มีความเหมาะสม ทั้งนี้จะดำเนินการตามหลักวิศวกรรม ซึ่งประชาชนสามารถขอข้อมูลเพื่อตรวจสอบความถูกต้องได้ว่าได้ดำเนินการตามที่กำหนดไว้หรือไม่
- ข้อเสนอแนะของผู้เข้าร่วมประชุมฯ มีความสำคัญอย่างยิ่ง ซึ่งจะช่วยให้ผู้พิจารณากลับกรองได้นำความคิดเห็นไปกลั่นกรองอย่างรอบคอบต่อไป

- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ส่งข้อมูลไปยังเจ้าของที่ดินทุกแปลง เนื่องจากเพิ่งดำเนินการมาเพียงประมาณ 5 เดือน และยังคงอยู่ในขั้นตอนเริ่มต้นของกระบวนการ ดังนั้น การส่งจดหมาย โครงการจึงใช้ข้อมูลจากระวางโฉนดและจัดทำรายชื่อตามที่มีอยู่ จากนั้นจึงส่งไปยังประชาชนทุกท่านที่เกี่ยวข้อง อย่างไรก็ตาม อาจมีบางกรณีที่ยังไม่ได้ถูกติดต่อเนื่องจากข้อผิดพลาดเกี่ยวกับแผนที่หรือรายชื่อที่อาจมีการเปลี่ยนแปลงไปแล้ว ซึ่งอาจเป็นผลจากการเปลี่ยนชื่อของผู้ถือกรรมสิทธิ์ จึงทำให้โครงการไม่สามารถตามเรื่องได้ท้ายที่สุดเมื่อมีประกาศเวนคืนออกมา ในลำดับต่อไปจะมีการประชุมหารือร่วมกันอีกครั้ง

ด้านสิ่งแวดล้อม

- ต้องการทราบข้อมูลด้านสิ่งแวดล้อมที่ชัดเจน เนื่องจากแม้กระทั่งโครงการระดับชาติยังมีตัวอย่างให้เห็นการเกิดปัญหามากมาย ดังนั้นโครงการระดับท้องถิ่นจึงทำให้ยังไม่มั่นใจผลกระทบต่อทางสิ่งแวดล้อมที่จะได้รับ

- โครงการรับประเด็นข้อเสนอแนะเพื่อศึกษา และประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้ครอบคลุมผลกระทบทุกด้านต่อไป

